

ABSTRAK

Bermula dari permasalahan bahwa bangkitan perjalanan dari Kawasan Pemukiman Zona 21 menuju Kawasan CBD Kabupaten Kebumen memiliki internal drive yang besar diantara kawasan lain di Kabupaten Kebumen. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh bangkitan tata guna lahan ditinjau dari penggunaan lahan terbangun pada tahun rencana di wilayah sekitar Jalan Nasional III, Jalan Daendels, dan Jalan Lintas Selatan. Juga untuk mengetahui kinerja Jalan Nasional III, Jalan Daendels, dan Jalan Lintas Selatan, serta mengetahui dampak pengoperasian jalan baru. Data diperoleh dengan mengadopsi data survei rumah tangga dari TIM PKL Kabupaten Kebumen 2022 dan data dari instansi terkait. Responden adalah warga yang tinggal dan beraktivitas di Kawasan Pemukiman Zona 21. Analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis *four step models* dan analisis turunan sistem transportasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa bangkitan perjalanan berpengaruh terhadap tata guna lahan dan kinerja jalan. Faktor-faktor yang mempengaruhi tata guna lahan dan kinerja lalu lintas termasuk jumlah penduduk dan kepemilikan kendaraan. Persamaan yang digunakan untuk tahun rencana adalah $Y = 0,500 + 1,821X_1 + 0,022X_2$.

Kata kunci : Tata guna lahan, kinerja jalan, *four step models*.

ABSTRACT

Starting from the problem that trip generation from the Residential Zone 21 to the CBD area of Kebumen Regency has a large internal drive among other areas in Kebumen Regency. This study aims to determine the effect of land use generation in terms of built-up land use in the plan year in the area around National Road III, Daendels Road, and Lintas Selatan Road. Also to determine the performance of National Road III, Daendels Road, and Lintas Selatan Road, and to determine the impact of new road operations. Data was obtained by adopting household survey data from the 2022 Kebumen Regency PKL Team and data from related agencies. Respondents are residents who live and move in the Zone 21 Residential Area. The analysis used in this research is a four-step models analysis and transportation system derivative analysis. The results show that trip generation affects land use and road performance. Factors that influence land use and traffic performance include population and vehicle ownership. The equation used for the plan year is $Y = 0.500 + 1.821X_1 + 0.022X_2$.

Keywords : Land use, road performance, four step model.