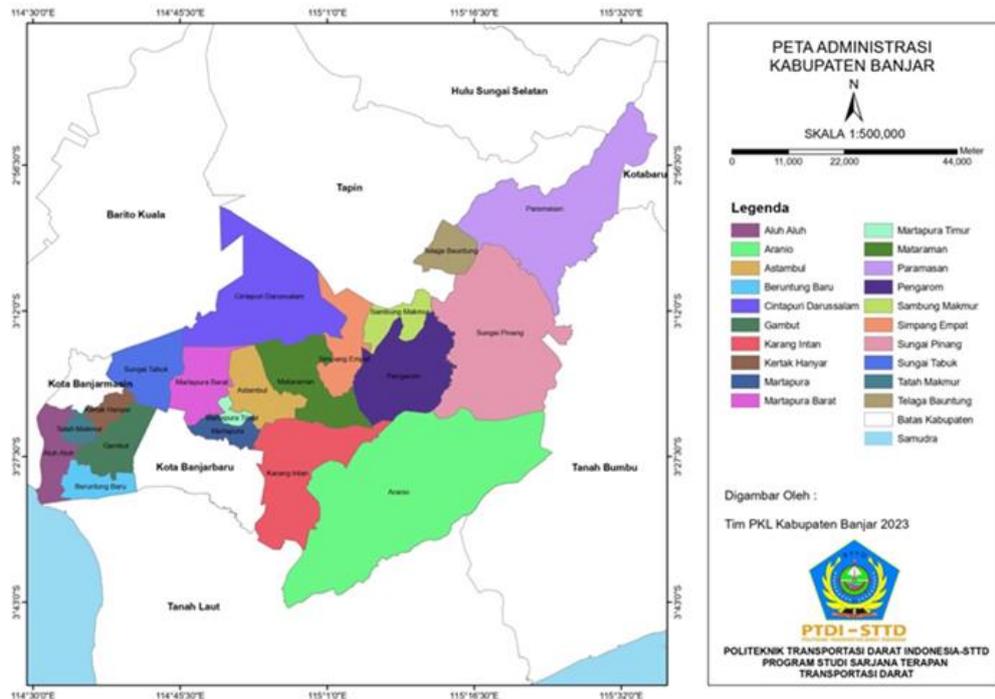


BAB II GAMBARAN UMUM

2.1 Kondisi Wilayah Kajian

Kabupaten Banjar berada di bagian selatan Provinsi Kalimantan Selatan yang terletak pada 114° 30' 20" dan 115° 33' 37" Bujur Timur serta 2° 49' 55" dan 3° 43' 38" Lintang Selatan. Luas Wilayahnya 4.668,50 Km² atau sekitar 12,20% dari luas wilayah Provinsi Kalimantan Selatan. Secara administratif, letak wilayah Kabupaten Banjar berbatasan dengan:

- Sebelah Utara : Kabupaten Tapin, Kabupaten Hulu Sungai Selatan
- Selatan : Kabupaten Tanah Laut, Kota Banjarbaru
- Barat : Kabupaten Barito Kuala, Kota Banjarmasin
- Timur : Kabupaten Kotabaru, Kabupaten Tanah Bumbu



Sumber: Tim PKL Kabupaten Banjar

Gambar 2. 1 Peta Administrasi Kabupaten Banjar

Secara administratif Kabupaten Banjar terdiri dari 20 Kecamatan, 277 Desa dan 13 Kelurahan. Untuk melihat jelas masing-masing kecamatan serta penyebaran wilayah di Kabupaten Banjar dapat dilihat pada tabel berikut:

Tabel 2. 1 Daftar Kecamatan dan Jumlah Desa/Kelurahan

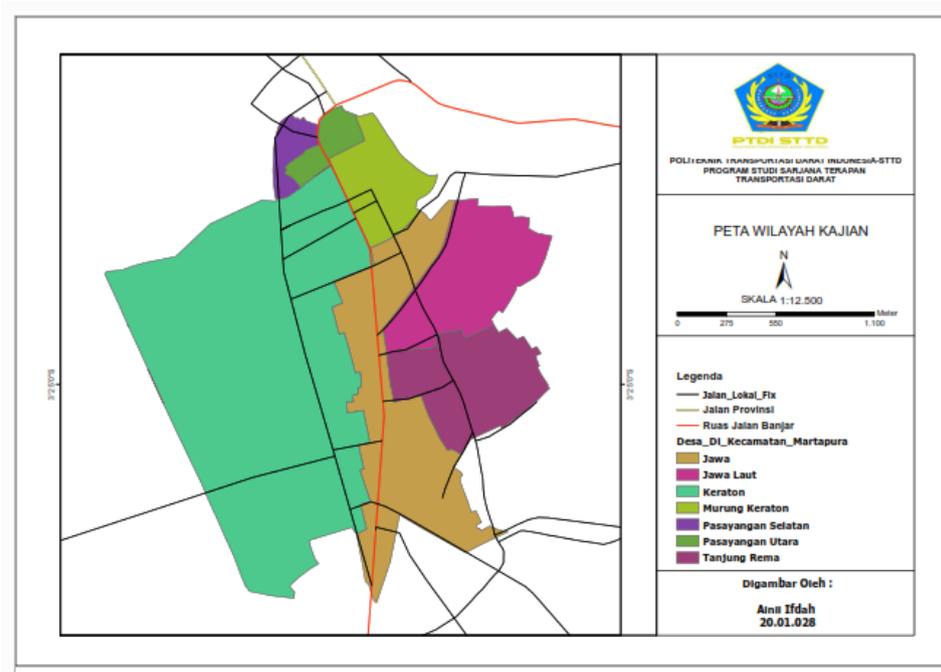
No.	Kecamatan	Ibukota Kecamatan	Luas Daerah(km ²)
1	Aluh-Aluh	Aluh-Aluh Besar	82,48
2	Beruntung Baru	Kampung Baru	61,42
3	Gambut	Gambut	129,3
4	Kertak Hanyar	Manarap Lama	45,83
5	Tatah Makmur	Tampang Awang	35,47
6	Sungai Tabuk	Abumbun Jaya	147,3
7	Martapura	Bincau	42,03
8	Martapura Timur	Mekar	29,99
9	Martapura Barat	Sungai Rangas	149,38
10	Astambul	Astambul	216,5
11	Karang Intan	Karang Intan	215,35
12	Aranio	Aranio	1.166,35
13	Sungai Pinang	Sungai Pinang	458,65
14	Paramasan	Paramasan Bawah	560,85
15	Pengaron	Pengaron	433,25
16	Sambung Makmur	Madurejo	134,65
17	Matraman	Mataraman	148,4
18	Simpang Empat	Simpang Empat	141,1
19	Telaga Bauntung	Lok Tanah	158
20	Cintapuri Darussalam	Cintapuri	312,2
Kabupaten Banjar		Martapura	4668,5

Sumber: Kabupaten Banjar Dalam Angka Tahun 2023

Dengan kecamatan yang paling luas Kecamatan Aranio, yaitu sebesar 1166,35 Km² meliputi 24,98% area Kabupaten Banjar. Sedangkan Kecamatan Martapura Timur menjadi Kecamatan paling sempit dengan area 29,99 Km² atau meliputi 0,64% wilayah kabupaten Banjar.

Wilayah kajian terletak di kawasan Perkotaan Kabupaten Banjar. Kawasan perkotaan merupakan kawasan yang kegiatan utamanya bukan dari sector pertanian tersusun dengan fungsi kawasan sebagai tempat permukiman perkotaan, pemusatan dan distribusi pelayanan jasa pemerintahan, pelayanan sosial serta pelayanan ekonomi (Sirait 2009). Kawasan Perkotaan Kabupaten Banjar berada di Kecamatan Martapura

dan Peneliti mengambil wilayah kajian tepatnya pada kelurahan Keraton, Murung Keraton, Pesayangan Utara, Pesayangan Selatan, Tanjung Rema, Jawa dan Jawa Laut. Total luas 7 Kelurahan ini adalah 4,78 km².



Sumber : Penulis

Gambar 2. 2 Peta Wilayah Kajian



Sumber : Google Earth 2023

Gambar 2. 3 Batas Wilayah Kajian

Tabel 2. 2 Luas Wilayah dan Jumlah Penduduk Wilayah Kajian

Kelurahan	Luas Wilayah (km²)	Jumlah Penduduk
Murung Keraton	0,56	3047
Keraton	1	14452
Pesayangan Selatan	0,65	1276
Pesayangan Utara	0,6	1166
Tanjungrema	0,65	5014
Jawa Laut	0,6	3959
Jawa	0,72	4868
total	4,78	33782

Sumber : Tim PKL Kabupaten Banjar 2023

Berdasarkan tabel diatas, terlihat dari ke 7 Kelurahan yang masuk ke wilayah kajian, Kelurahan Keraton merupakan Kelurahan terbesar, dimana mempunyai luas 1 km² dengan jumlah penduduk sebanyak 14.452 jiwa. Kemudian diikuti dengan Kelurahan Jawa dengan luas wilayah 0,72 km² dan jumlah penduduk sebanyak 4.868 jiwa.

2.1.1 Kondisi Perekonomian Kabupaten Banjar

Pendapatan Asli Daerah (PAD) merupakan pendapatan yang diperoleh daerah yang dipungut berdasarkan peraturan daerah sesuai dengan peraturan perundang-undangan guna keperluan daerah yang bersangkutan dalam membiayai kegiatannya. Berdasarkan Kabupaten Banjar Dalam Angka, realisasi pendapatan pemerintah Kabupaten Banjar Tahun 2022 sebesar 2,14 triliun rupiah. Penerimaan Pajak Kabupaten Banjar Tahun 2022 sebesar 93,73 miliar, dan realisasi belanja Pemerintah Kabupaten Banjar Tahun 2022 sebesar 1,86 triliun rupiah.

Tabel 2. 3 Pendapatan Pemerintah Daerah Kabupaten Banjar Menurut Jenis Pendapatan 2021-2022

Jenis Pendapatan/ <i>Kind of Revenues</i>	2021	2022
1. Pendapatan Asli Daerah (PAD)/Original Local Government Revenue	203 841 949 657	206 465 501 378,19
1.1 Pajak Daerah/ <i>Regional Taxes</i>	81 008 710 888	93 731 398 091
1.2 Retribusi Daerah/ <i>Rebtributions</i>	5 921 675 670	6 599 136 034
1.3 Hasil pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan/ <i>Separates Income of Management Regional Wealth</i>	5 596 447 089	7 167 770 066
1.4 Lain-lain PAD Yang Sah/ <i>Other Original Local Gov. Rev</i>	111 315 116 010	98 967 197 187,19
2. Pendapatan Transfer	425 288 919 441	1 935 316 158 360
2.1 Transfer Pemerintah Pusat-Dana Perimbangan	1 087 869 392 558	1 594 254 248 716
2.2 Transfer Pemerintah Pusat Lainnya	233 938 562 200	213 931 343 800
2.3 Transfer Pemerintah Provinsi	103 480 961 683	172 130 565 844
3. Lain-lain Pendapatan yang Sah/ Other Legal Revenue	2 769 000 000	1 284 000 000
3.1 Pendapatan Hibah/ <i>Grants</i>	2 769 000 000	1 284 000 000
3.2 Dana Darurat/ <i>Emergency Funds</i>	-	-
3.3 Lainnya/ <i>Other Funds</i>	-	-
Jumlah Pendapatan/ Total Revenue	631 899 869 098	43 065 659 738,19

Sumber : Kabupaten Banjar Dalam Angka 2023

Berdasarkan tabel diatas bisa dilihat bahwa pendapatan Pemerintah Daerah meningkat pada tahun berikutnya dan pendapatan terbesar ada di transfer Pemerintah Pusat-Dana Perimbangan pada tahun 2022 yaitu sebanyak Rp. 1.594.254.248.716.

2.2 Kondisi Transportasi Kabupaten Banjar

2.2.1 Kinerja Ruas Jalan Wilayah Kajian

Tabel 2. 4 Kinerja Ruas Jalan Wilayah Kajian

NO	Nama Segmen	Tipe Jalan	Fungsi Jalan	Lebar Jalur (m)	Lebar Bahu (m)	Median (m)	C	VC Ratio
1	JL. Ahmad Yani 2	4/2 T	Arteri primer	12	0	1	5528	0,37
2	JL. Berlian	2/2 TT	Lokal Primer	4,6	0,4	0	1233	0,19
3	JL. P. Abdurrahman	2/2 TT	Lokal Primer	4,6	0	0	1312	0,61
4	JL. P. Abdurrahman 2	2/2 TT	Lokal Primer	4,6	0	0	1312	0,66
5	JL. P. Abdurrahman 3	2/2 TT	Lokal Primer	4,6	0	0	1312	0,58
6	JL. Menteri 4 (1)	2/2 T	Lokal Primer	8	1	0,5	2580	0,73
7	JL. Menteri 4 (2)	2/2 TT	Lokal Primer	6,6	0,8	0	1878	0,45
8	JL. Keraton	2/2 TT	Lokal Primer	5	0	0	1356	0,24
9	JL. P. Hidayatullah	2/2 TT	Lokal Primer	8	0	0	1765	0,34
10	JL. Batuah	2/2 TT	Lokal Primer	5	0,7	0	1356	0,41
11	JL. Kenanga	2/2 TT	Lokal Primer	8	0	0	2670	0,23
12	JL. Albasiyah	2/2 T	Lokal Primer	9	0	0	1647	0,8
13	JL. Veteran	2/2 TT	Lokal Primer	6,7	0,5	0	2158	0,4
14	JL. T.J. Rema	2/2 TT	Lokal Primer	5,5	1	0	1312	0,74
15	JL. T.J. Rema 2	2/2 TT	Lokal Primer	5,5	1	0	1312	0,62
16	JL. Sultan Adam	2/2 TT	Lokal Primer	6	2	0	2109	0,45
17	JL. Perwira	2/2 TT	Lokal Primer	4,5	2	0	1297	0,5
18	JL. Cempaka	2/2 TT	Lokal Primer	4,5	0,9	0	1209	0,69

Sumber : Tim PKL Kabupaten Banjar 2023

Berdasarkan data diatas, rata-rata tipe jalan yang masuk ke wilayah kajian adalah tipe jalan 2/2 TT dengan fungsi jalan Lokal Primer. Selain itu berdasarkan tabel diatas kita bisa melihat v/c ratio tertinggi pada wilayah kajian berada di jalan Albasiyah dengan nilai 0,8 yang berarti arus lalu lintasnya tinggi sedangkan rata-rata v/c ratio masing-masing jalan lainnya masih berada di bawah 0,8 yang menandakan bahwa arus lalu lintasnya tidak terlalu tinggi.

2.2.2 Pusat Kegiatan di Sekitar Wilayah Kajian

Letak wilayah ini cukup strategis, dilengkapi dengan beragam fasilitas umum seperti kantor pemeritahan, rumah sakit, sekolah, pesantren, pusat perbelanjaan, tempat ibadah, objek wisata religi, titik transportasi, serta berbagai fasilitas lainnya. Hal

ini menyebabkan tingginya aktivitas masyarakat di kawasan perkotaan Kabupaten Banjar.



Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 4 Kawasan Perkantoran Kabupaten Banjar

Gedung perkantoran di Kabupaten Banjar tersebar di beberapa lokasi. Namun secara umum sebagian besar bangunan perkantoran berada di area Keraton pada jalan Ahmad Yani. Di Keraton ini, kita dapat menemukan berbagai institusi Pemerintahan serta kantor-kantor swasta yang berperan penting dalam perekonomian daerah. Keberadaan kumpulan bangunan perkantoran ini juga menciptakan sebuah pusat aktivitas bisnis yang vital bagi Kabupaten Banjar.



Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 5 Tempat Peribadatan

Pada kecamatan Martapura, yang mayoritas penduduknya beragama Islam, terdapat banyak tempat ibadah yang menjadi pusat kegiatan keagamaan bagi masyarakatnya. Salah satu tempat peribadatan yang terkenal adalah Masjid Agung Al-Karomah yang berada di jalan Ahmad Yani. Masjid ini menjadi magnet bagi warga sekitar dan juga para wisatawan yang datang ke Martapura, tidak hanya menjadi tempat ibadah, tetapi juga menjadi pusat kegiatan sosial, pendidikan, dan budaya bagi umat Islam di sekitarnya.



Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 6 Kawasan Pendidikan Kabupaten Banjar

Fasilitas pendidikan yang tersebar disetiap kecamatan di Kabupaten Banjar sangat beragam khususnya di daerah perkotaan Kabupaten Banjar dan mencakup berbagai jenis institusi. Diantara fasilitas tersebut, terdapat sekolah SD, SMP, dan SMA yang menjadi tulang punggung pendidikan di Kecamatan Martapura. Selain itu, terdapat juga sekolah swasta yang memberikan pilihan alternatif bagi masyarakat dalam menempuh pendidikan, seperti pondok pesantren yang menjadi tempat pendidikan dan juga banyak diminati di Kabupaten Banjar.



Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 7 Kawasan Pasar



Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 8 Kawasan Perdagangan Kabupaten Banjar

Daerah perdagangan seperti pasar juga terdapat di kawasan ini. Dikarenakan belum adanya pusat perbelanjaan modern seperti mall, penduduknya cenderung berbelanja

langsung di pasar-pasar tradisional. Salah satu contohnya adalah pasar Martapura di Kecamatan Martapura, yang terkenal dan berdekatan dengan Terminal Tipe C Martapura yang berada di Kelurahan Murung Keraton.



Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 9 Ruang Terbuka Hijau Kabupaten Banjar

Kecamatan Martapura juga mempunyai lahan yang dijadikan sebagai taman ataupun Ruang Terbuka Hijau (RTH) yang berperan sebagai sumber kehijauan yang menyegarkan bagi penduduk. Selain

digunakan sebagai tempat untuk *refreshing* tempat ini juga berkontribusi dalam mengurangi tingkat polusi di kecamatan Martapura.



Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 10 Rumah Sakit Umum di Kawasan Perkotaan Kabupaten Banjar

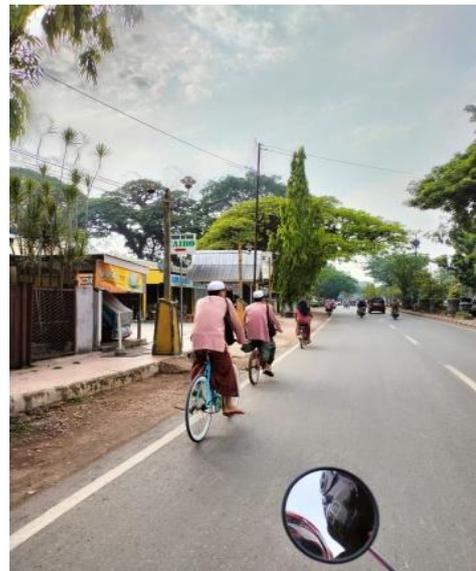
Kecamatan Martapura juga mempunyai sejumlah lokasi yang menyediakan layanan kesehatan umum bagi masyarakat. Mulai dari Puskesmas, RSUD, hingga fasilitas kesehatan swasta seperti rumah sakit dan klinik-klinik medis. Ketersediaan beragam pilihan ini memberikan akses yang luas bagi penduduk untuk mendapatkan perawatan kesehatan yang berkualitas sesuai dengan kebutuhan.

Dengan banyaknya pusat kegiatan di kawasan perkotaan Kabupaten Banjar membuat semakin tinggi pula kegiatan transportasi di kawasan ini. Salah satu sarana yang diminati di kawasan perkotaan Kabupaten Banjar adalah sepeda, hal ini bisa dilihat dari banyaknya pengguna sepeda di kawasan ini.

Tabel 2. 5 Hasil TC Sepeda

NAMA JALAN	JUMLAH SEPEDA
JL. AHMAD YANI	185
JL. BERLIAN	39
JL. P. ABDURRAHMAN	43
JL. P. ABDURRAHMAN 2	52
JL. P. ABDURRAHMAN 3	114
JL. MENTERI 4	111
JL. MENTERI 4 2	49
JL. KERATON	60
JL. P. HIDAYATULLAH	89
JL. BATUAH	69
JL. KENANGA	62
JL. ALBASIA	175
JL. VETERAN	103
JL. TJ. REMA	140
JL. TJ. REMA 2	124
JL. SULTAN ADAM	61
JL. PERWIRA	110
JL. CEMPAKA	58
TOTAL	1644

Sumber: Data Tim PKL Kabupaten Banjar 2023





Sumber : Dokumentasi Penulis

Gambar 2. 11 Pengguna Sepeda di Kawasan Perkotaan Kabupaten Banjar

Dengan banyaknya minat masyarakat menggunakan sepeda, merupakan awal yang baik untuk mewujudkan konsep green transportation atau kendaraan yang ramah lingkungan. Sejalan dengan hal ini maka diperlukan adanya jalur khusus bagi sepeda untuk menjamin keselamatan dan kenyamanan penggunaannya serta mendorong agar lebih banyak masyarakat yang beralih ke transportasi yang ramah lingkungan.