

BAB II

GAMBARAN UMUM

2.1 Kondisi Geografis

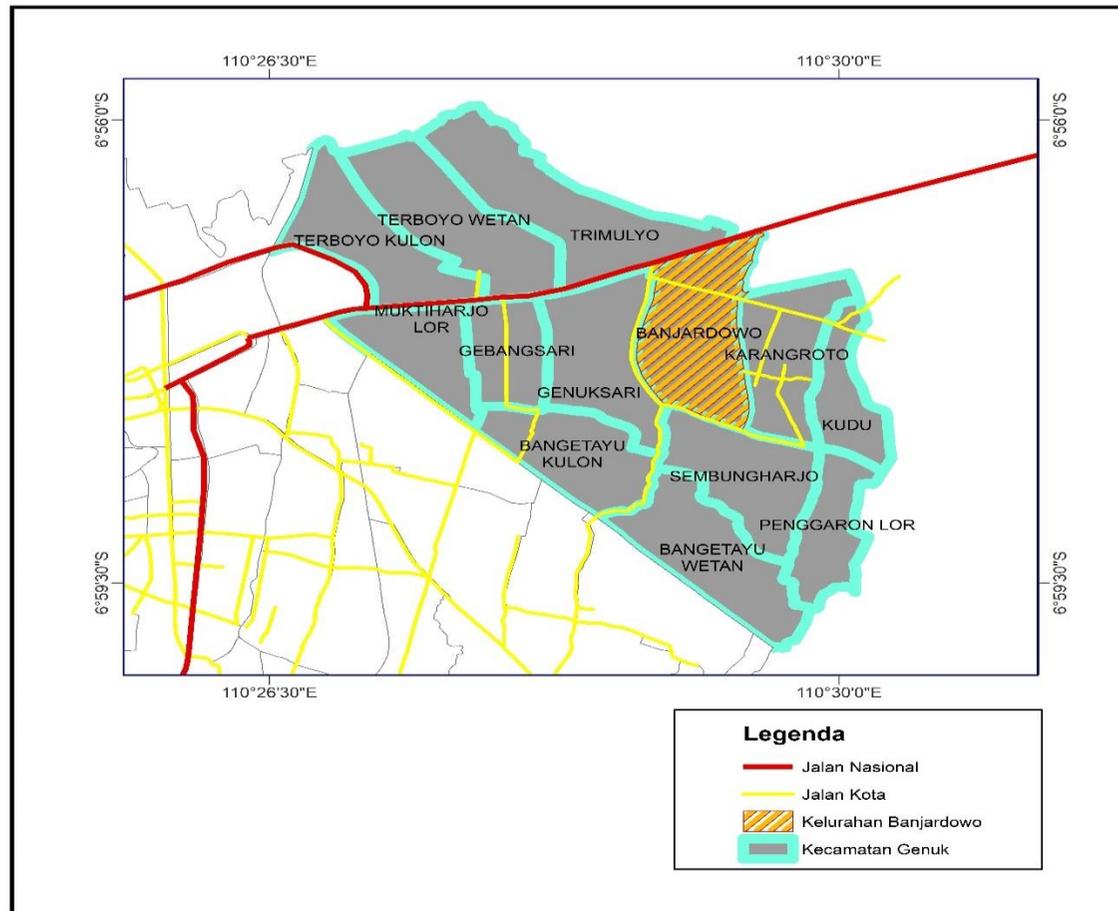
Secara geografis wilayah Kota Semarang terbagi menjadi 2 wilayah yaitu Semarang atas dan Semarang bawah, Kecamatan Genuk merupakan salah satu dari 16 kecamatan yang berada di bagian Semarang bawah dengan total luas wilayah 2.738 Ha Kecamatan Genuk merupakan dataran rendah dengan ketinggian tanah dari permukaan air laut 0 – 2,5m, dengan curah hujan $\pm 2000 - 3000$ mm/th dan suhu udara $\pm 29 - 35^{\circ}$ C. Kecamatan Genuk sendiri menjadi pusat industri berupa makanan, karet, dan plastik dengan 134 perusahaan/usaha.

Berdasarkan posisi geografisnya, Kecamatan Genuk memiliki batas wilayah geografis sebagai berikut:

Tabel II. 1 Batas Wilayah Geografis Kota Semarang

Uraian	Batas Wilayah
Sebelah Utara	Laut Jawa
Sebelah Selatan	Kecamatan Pedurungan
Sebelah Barat	Kecamatan Gayamsari dan Kecamatan Semarang Utara
Sebelah Timur	Kabupaten Demak

Kecamatan Genuk terdiri dari 13 Kelurahan salah satunya yaitu Kelurahan Banjardowo dengan luas ± 324.15 Ha dengan batas wilayah sebelah barat Kelurahan Genuksari, sebelah utara Kelurahan Trimulyo, sebelah timur Kelurahan Karangroto dan sebelah selatan Kelurahan Sambungharjo. Jumlah penduduk di Kelurahan Banjardowo pada bulan Februari 2023 sebanyak 11.401 jiwa dengan jumlah RT 59 dan RW 9.(KelurahanBanjardowo, 2024).



Sumber : Tim PKL Kota Semarang 2024

Gambar II. 1 Peta Administrasi Kecamatan Genuk

2.2 Kondisi Wilayah Kajian

2.2.1 Terminal Terboyo

Terminal terboyo berada di kelurahan Terboyo Wetan, Kecamatan Genuk, Kota Semarang. Terminal Terboyo telah diuji coba pengoperasiannya pada tanggal 10 Juni 1985.



Sumber : *Google Maps* 2024

Gambar II. 2 Lokasi Terminal Terboyo

Terminal Terboyo sendiri berfungsi sebagai fasilitas pengaturan, pengendalian dan pengawasan arus lalu lintas angkutan kendaraan bermotor dalam rangka menunjang kelancaran, ketertiban dan keamanan angkutan kendaraan bermotor.

Namun, sering terjadinya banjir di lokasi terminal tepatnya dari pintu Tol Kaligawe sampai Terminal Terboyo sepanjang 750 meter jalan dengan ketinggian air yang paling parah terjadi didepan RSI Sultan Agung dengan ketinggian 30 – 40 sentimeter (Tribun Banyumas, 2024).



Sumber : Tim PKL Semarang 2024

Gambar II. 3 Kondisi Banjir di Terminal Terboyo

Akibat dari adanya bencana banjir ini pelayanan BRT dan Feeder belum dapat dilanjutkan hingga kondisi air surut sepenuhnya, sebanyak 71 armada dari total 241 armada yang ada tidak dapat beroperasi, terutama Koridor 2 (Terboyo – Kaligawe – Ungaran) , koridor 7 (Terboyo – Wolter Monginsidi – Balaikota) dan Feeder 2 (a,b,c) (HaloSemarang.id, 2024).

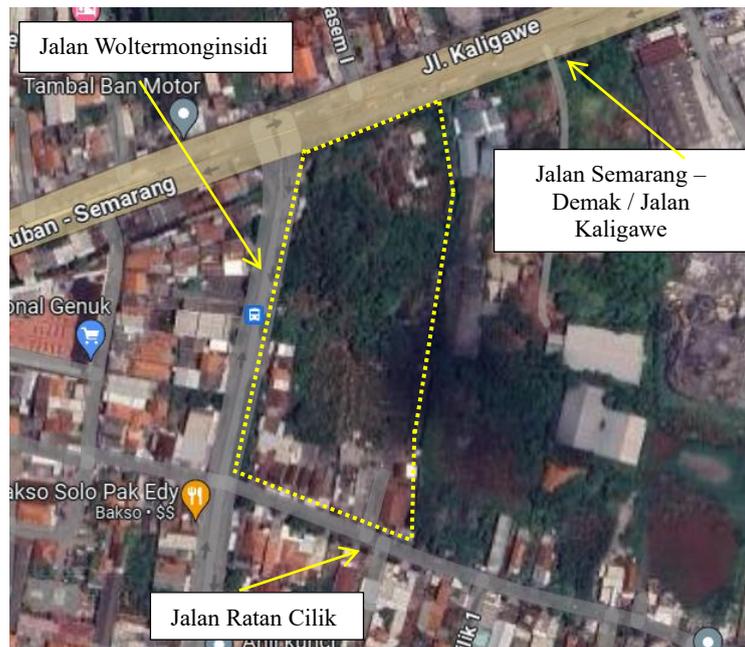
Setelah melakukan survei inventarisasi di terminal terboyo ternyata hanya 43% (6 dari 14) fasilitas utama yang tersedia dan 0% fasilitas penunjang tersedia di terminal terboyo serta sirkulasi antara kendaraan umum ,kendaraan pribadi dan orang yang ada didalam terminal bercampur dan dapat berpotensi menyebabkan konflik, fasilitas parkir kendaraan umum dan kendaraan pribadi yang tidak menentu letaknya serta lokasi terminal yang kurang strategis dan berdekatan dengan fasilitas parkir angkutan barang sehingga bercampur dengan aktifitas kendaraan angkutan barang yang ingin masuk ke fasilitas parkir.

Tabel II. 2 Fasilitas Terminal Terboyo

 <p>Gambar II. 4 Jalur Kedatangan Terminal Terboyo</p>	 <p>Gambar II. 5 Parkir Kend. Pribadi Terminal Terboyo</p>	 <p>Gambar II. 6 Parkir Angkutan Umum Terminal Terboyo</p>
 <p>Gambar II. 7 Ruang Tunggu Terminal Terboyo</p>	 <p>Gambar II. 8 Fasilitas Naik/Turun Penumpang Terminal Terboyo</p>	 <p>Gambar II. 9 Jalur Keberangkatan Terminal Terboyo</p>

2.2.1 Terminal Banjardowo

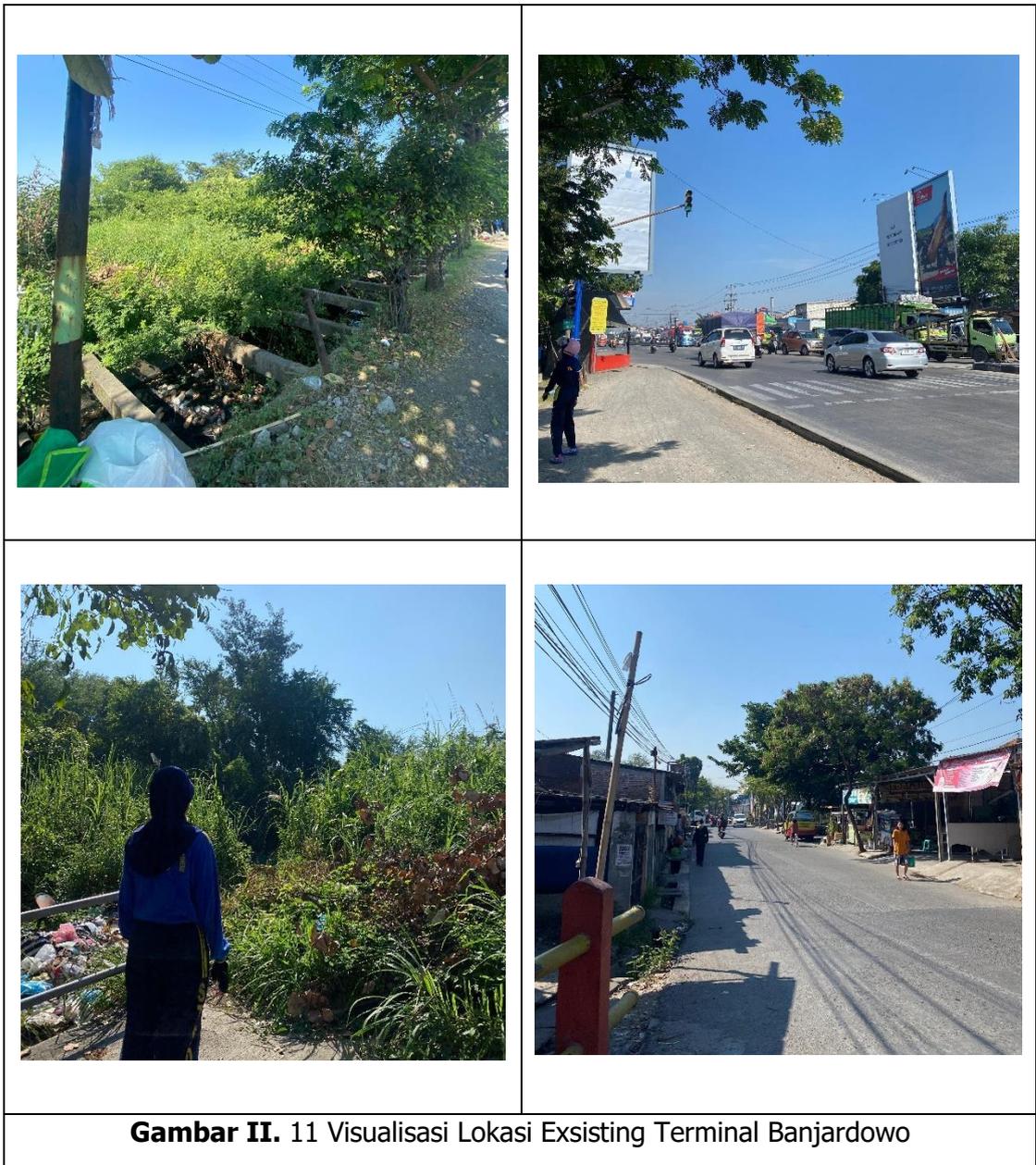
Terminal Banjardowo direncanakan akan berada di Pertigaan antara Jalan Semarang Demak – Jalan Woltermonginsidi dan Jalan Rattan Cilik atau bisa disebut Banjardowo Pertigaan Genuk, Kelurahan Banjardowo, Kecamatan Genuk dengan luas sekitar 2.190 m².



Sumber : *Google Maps 2024*

Gambar II. 10 Peta Lokasi Terminal Banjardowo di Kota Semarang

Keterhubungan dengan fasilitas pelayanan publik Dari lokasi terminal Banjardowo apabila ke Pasar Banjardowo hanya berjarak 1 Km; ke Pasar Genuk berjarak 209 m; ke Puskesmas Genuk berjarak 328 m; ke Kantor Kecamatan Genuk 1,8 Km; Ke Polsek Genuk berjarak 550 Meter; Ke SD Genuk 01 berjarak 1,016 Km; ke SMP Negeri 20 Semarang Bejarak 2,71 Km; Ke SMA Negeri 10 Semarang Berarak 2,72 Km.



Gambar II. 11 Visualisasi Lokasi Existing Terminal Banjardowo

Akses Jalan sekitar lokasi ini yaitu jalan pantura semarang – demak atau biasa disebut jalan kaligawe adalah jalan nasional yang memiliki panjang 6.117 meter, 2 jalur dengan separator. Kondisi jalan ini tergolong baik yang merupakan jalan dengan perkerasan cor beton/semen. Sedangkan Jalan Woltermonginsidi merupakan jalan kota semarang yang memiliki panjang 7,921.76 meter, lebar 7 meter, 2 lajur dengan separator.

Kondisi jalan Woltermonginsidi ini juga tergolong baik yang merupakan jalan dengan perkerasan cor beton/semen.

Untuk pangkal jalan di Jalan Semarang-Demak / Jalan Kaligawe dengan ujung jalan yaitu Jalan Soekarno hatta. Jalan lainnya yang berdekatan lokasi ini adalah Jalan Ratan cilik yang berstatus jalan kota, dengan panjang 2,432.99 meter, lebar 6 meter dengan 2 lajur tanpa separator, perkerasan Aspal *Hot Mix*.

Area di sekitar lokasi ini nampak telah tertata dengan baik. Hal ini dilihat dari adanya saluran pembuangan air yang memiliki lebar 2 meter di sisi Jalan Semarang-Demak tersebut yang kondisinya Baik dengan struktur cor beton/semen. Sedangkan kondisi saluran sisi Jalan Woltermonginsidi justru kurang terawat karena banyak tumpukan sampah yang menggenang di saluran tersebut. Adapun kondisi 25 petak lahan tersebut ada yang sudah berdiri bangunan berupa rumah, ruko, toko sembako dan kantor, lainnya ada yang masih tanpa bangunan yang kondisinya ditumbuhi ilalang, rumput dan tanaman liar.

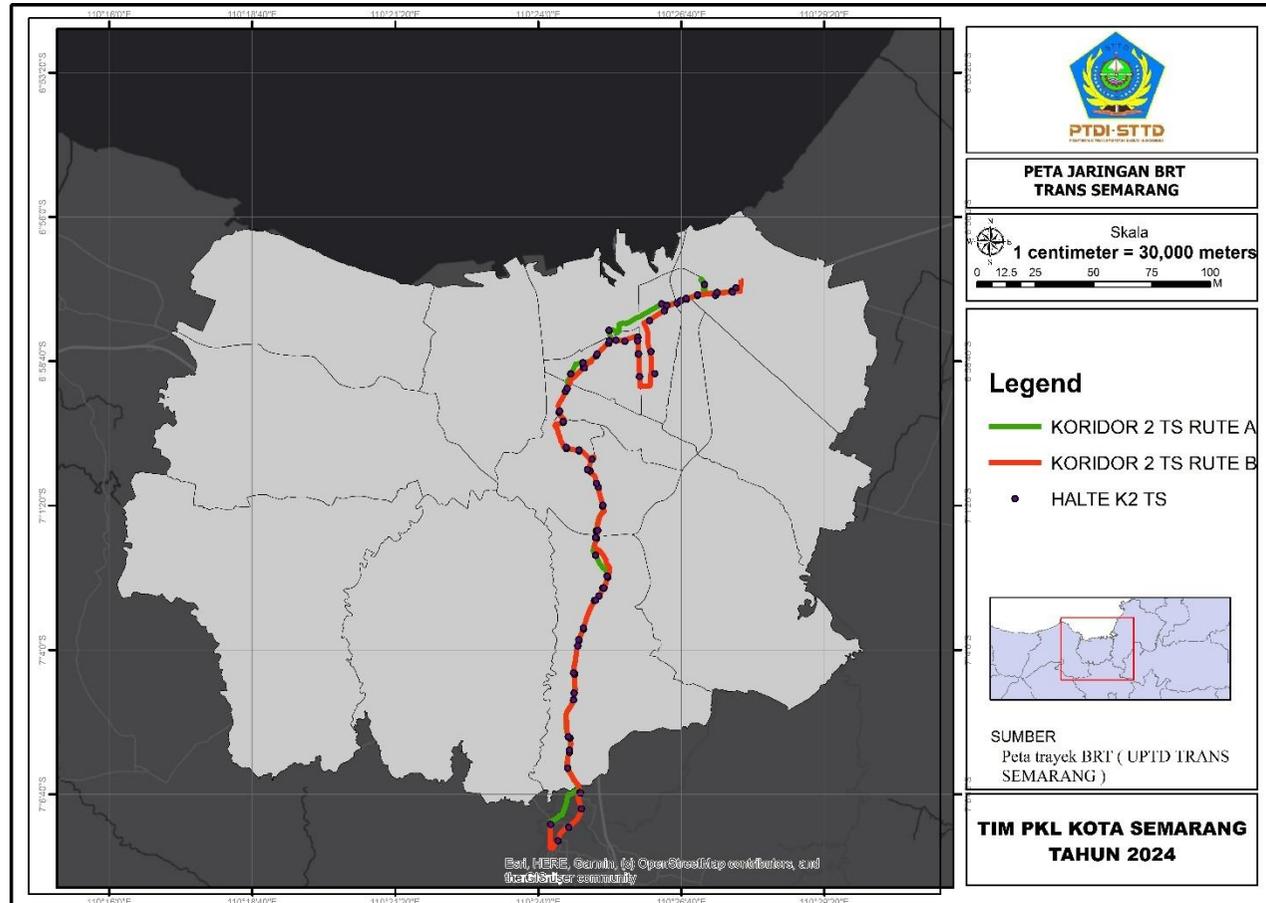
Disekitar lokasi Terminal tepatnya disepanjang jalan Woltermonginsidi dan Jalan Kaligawe terdapat banyak pertokoan sehingga pembangunan Terminal Banjardowo akan mampu mendorong perekonomian warga sekitar.

Lokasi ini dilewati oleh 5 Trayek yang terdiri dari 2 Koridor BRT dan 3 trayek Feeder Trans Semarang yaitu :

1. BRT Koridor 2

Tabel II. 3 Karakteristik BRT Koridor 2

Visualisasi Angkutan	
	
Karakteristik Angkutan	
TRAYEK	KORIDOR 2
JENIS KENDARAAN	BUS SEDANG
KAPASITAS KENDARAAN	41
KEPEMILIKAN KENDARAAN	PERUSAHAAN
WARNA KENDARAAN	MERAH
UMUR RATA" KENDARAAN	3 TAHUN
DARI	TERBOYO
KE	UNGARAN
TARIF	UMUM : Rp. 3500
	PELAJAR : Rp. 1000
	LANSIA : Rp. 1000
INSTANSI PEMBERI IZIN	DISHUB Kota Semarang
WAKTU KEBERANGKATAN/HARI	05.30 – 17.30 WIB
PANJANG RUTE	55,5 KM
PROSEDUR PEMBERANGKATAN	Terjadwal
JUMLAH KENDARAAN PER TRAYEK	Izin: 26
	Beroperasi: 24
RUTE	Terminal Terboyo – Jl Kaligawe Raya – Jl Raden Patah – Jl Widuharjo – Jl. Dr Cipto – Jl. RA Kartini – Jl. MT Haryono – Jl. KH Agus Salim – Jl Pemuda BATA – Jl Pemuda Balaikota – Tugumuda – Jl Dr. Sutomo – Jl S Parman – Jl Taman Diponegoro Elisabeth – Jl Teuku Umar – Jl Bukit Sari – Jl Setiabudi – Jl Jenderal Pol Anton Sujarwo – Jl Perintis Kemerdekaan – Jl Gatot Subroto – Jl Pemuda – Alun-alun Ungaran – Jl Hos Cokroaminoto – ke Terminal Sisemut

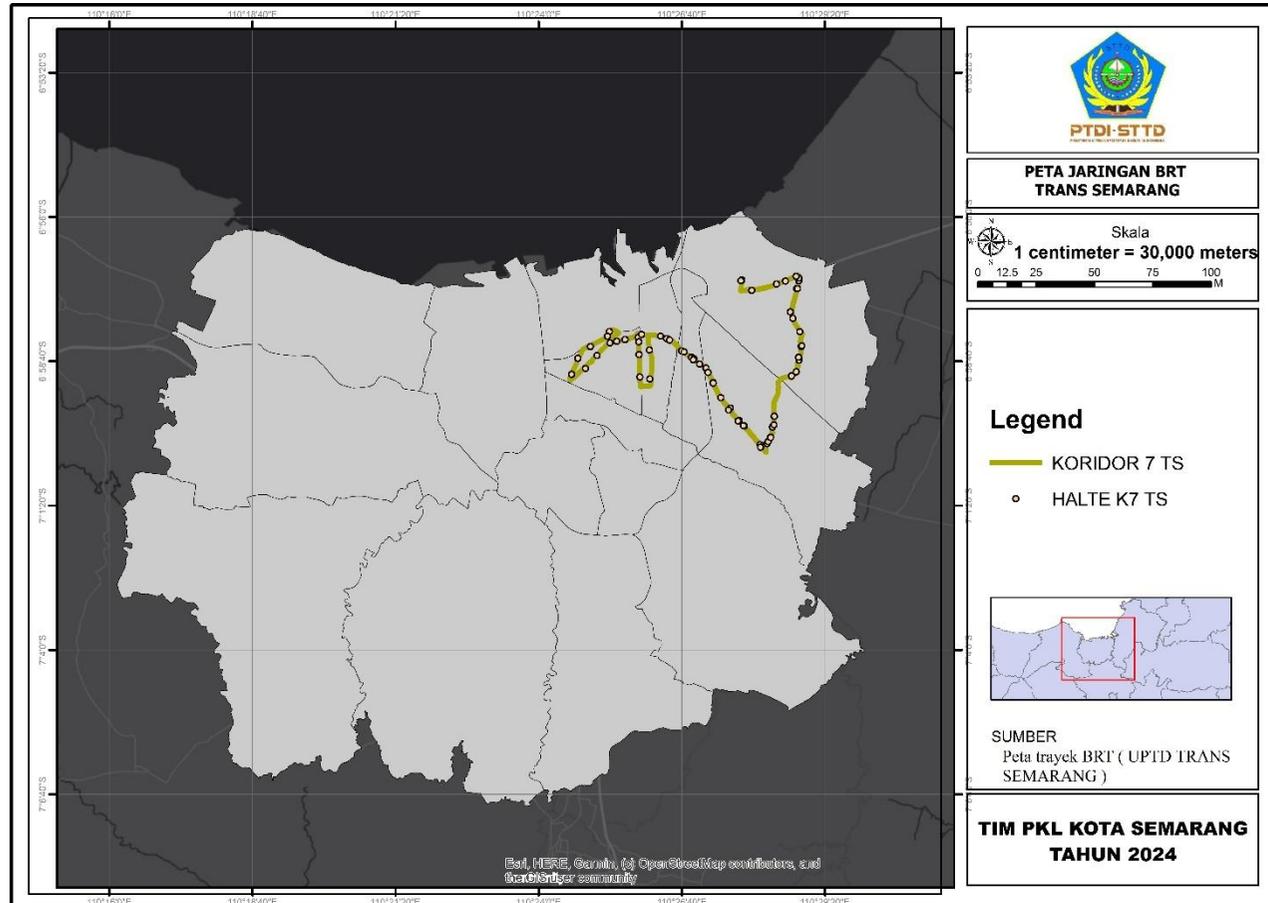


Gambar II. 12 Peta Jaringan Trayek BRT Koridor 2

2. BRT Koridor 7

Tabel II. 4 Karakteristik BRT Koridor 7

Visualisasi Angkutan	
	
Karakteristik Angkutan	
TRAYEK	KORIDOR 7
JENIS KENDARAAN	BUS SEDANG
KAPASITAS KENDARAAN	41
KEPEMILIKAN KENDARAAN	PERUSAHAAAN
WARNA KENDARAAN	MERAH
UMUR RATA" KENDARAAN	4 TAHUN
DARI	TERBOYO
KE	BALAI KOTA
TARIF	UMUM : Rp. 3500
	PELAJAR : Rp. 1000
	LANSIA : Rp. 1000
INSTANSI PEMBERI IZIN	DISHUB Kota Semarang
WAKTU KEBERANGKATAN/HARI	05.30 – 17.30 WIB
PANJANG RUTE	58,6 KM
PROSEDUR PEMBERANGKATAN	Terjadwal
JUMLAH KENDARAAN PER TRAYEK	Izin: 15
	Beroperasi: 14
RUTE	Terminal Terboyo – Jl Raya Genuk – Jl. Wolter Monginsidi – Jl. Arteri Soekarno-Hatta – Jl. Citarum – Jl. Dr. Cipto – Jl RA Kartini – Jl. MT Haryono – Jl. Agus Salim – Jl. Pemuda BATA – Jl Pemuda Balaikota – Jl. Imam Bonjol Udinus – Jl. Abimanyu – Stasiun Poncol – Jl. Imam Bonjol Petek – Titik 0 Kilometer – Jl. Kh Agus Salim –Bubakan – Jl Pattimura – Jl. Citarum — Jl. Arteri Soekarno Hatta – Jl. Wolter Monginsidi – Jl. Genuk - Jl. Kaligawe – Terminal Terboyo



Gambar II. 13 Peta Jaringan Trayek BRT Koridor 7

3. Feeder 2A

Tabel II. 5 Karakteristik Feeder 2A

Visualisasi Angkutan	
	
Karakteristik Angkutan	
TRAYEK	FEEDER 2A
JENIS KENDARAAN	BUS KECIL
KAPASITAS KENDARAAN	20
KEPEMILIKAN KENDARAAN	PERUSAHAAN
WARNA KENDARAAN	PUTIH MERAH
UMUR RATA" KENDARAAN	3 TAHUN
DARI	TERBOYO
KE	TLOGOSARI
TARIF	UMUM : Rp. 3500
	PELAJAR : Rp. 1000
	LANZIA : Rp. 1000
INSTANSI PEMBERI IZIN	DISHUB Kota Semarang
WAKTU KEBERANGKATAN/HARI	05.30 – 17.30 WIB
PANJANG RUTE	28,5 KM
PROSEDUR PEMBERANGKATAN	Terjadwal
JUMLAH KENDARAAN PER TRAYEK	Izin: 12
	Beroperasi: 11
RUTE	Terminal Terboyo - Jl Kaligawe - Jl Sawah Besar - Jl Tambak dalam Raya Jl Gajah Raya - Jl Jolotundo - Jl Dr Cipto - Jl Kumpul Maksum - Jl Sompok Lama - Jl Sompok Baru - Jl Tentara Pelajar – Jl Lamper Tengah - Jl Majapahit – Jl Supriyadi - ke Tlogosari (PP)

4. Feeder 2B

Tabel II. 6 Karakteristik Feeder 2B

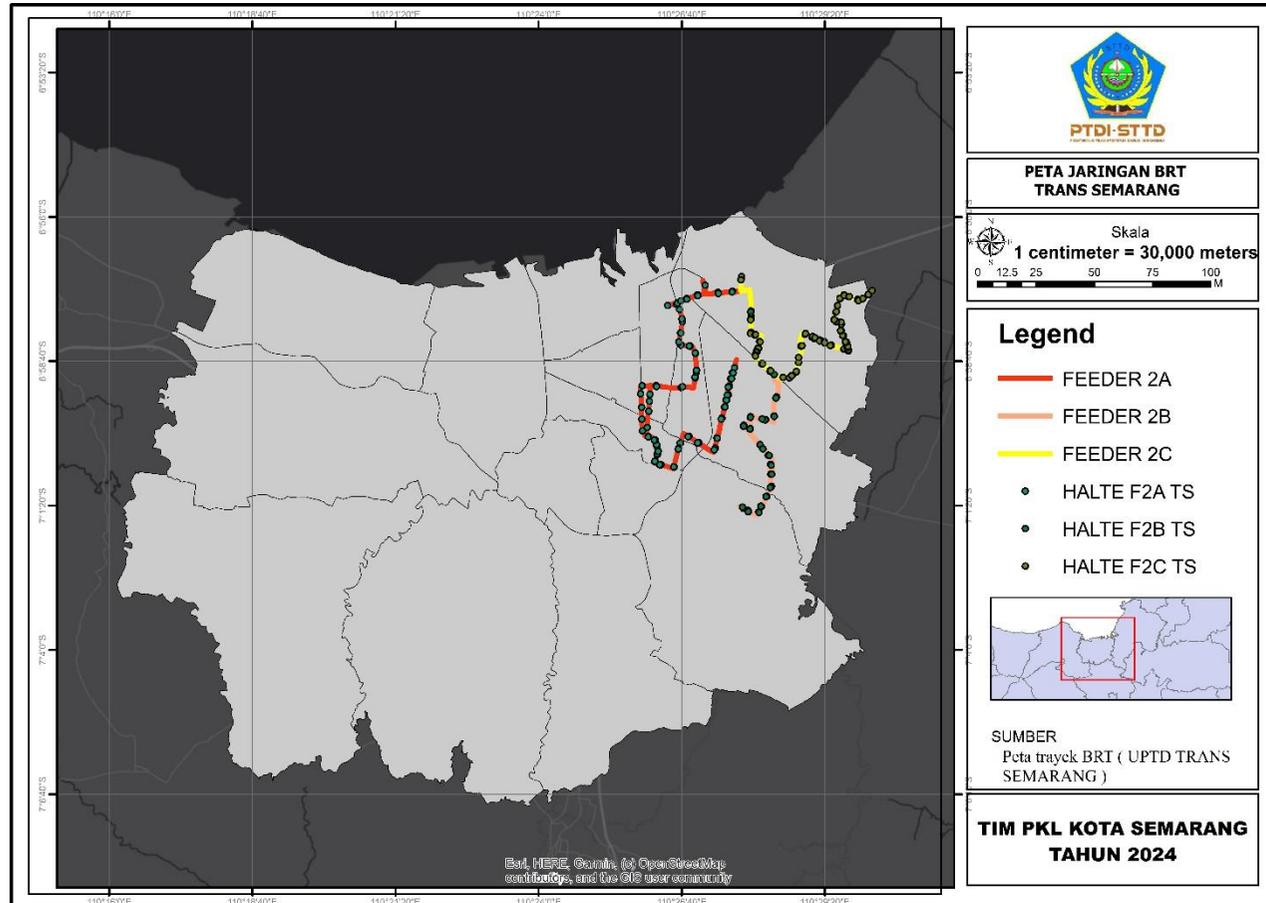
Visualisasi Angkutan	
	
Karakteristik Angkutan	
TRAYEK	FEEDER 2B
JENIS KENDARAAN	BUS KECIL
KAPASITAS KENDARAAN	20
KEPEMILIKAN KENDARAAN	PERUSAHAAAN
WARNA KENDARAAN	PUTIH MERAH
UMUR RATA" KENDARAAN	3 TAHUN
DARI	TERBOYO
KE	KEDUNGUMUNDU
TARIF	UMUM : Rp. 3500
	PELAJAR : Rp. 1000
	LANSIA : Rp. 1000
INSTANSI PEMBERI IZIN	DISHUB Kota Semarang
WAKTU KEBERANGKATAN/HARI	05.30 – 17.30 WIB
PANJANG RUTE	28,7 KM
PROSEDUR PEMBERANGKATAN	Terjadwal
JUMLAH KENDARAAN PER TRAYEK	Izin: 12
	Beroperasi: 11
RUTE	Terminal Terboyo - Jl Padi Raya - Jl Widuri - Jl Bugen Paloman – Alastuo – Jl Woltermonginsidi - Jl Syuhada Raya Jl Soekarno Hatta - Jl Fatmawati - Jl Kedungmundu - ke UNIMUS

5. Feeder 2C

Tabel II. 7 Karakteristik Feeder 2C

Visualisasi Angkutan	
	
Karakteristik Angkutan	
TRAYEK	FEEDER 2C
JENIS KENDARAAN	BUS KECIL
KAPASITAS KENDARAAN	20
KEPEMILIKAN KENDARAAN	PERUSAHAAN
WARNA KENDARAAN	PUTIH MERAH
UMUR RATA" KENDARAAN	3 TAHUN
DARI	TERBOYO
KE	RUSUNAWA KUDU
TARIF	UMUM : Rp. 3500
	PELAJAR : Rp. 1000
	LANSIA : Rp. 1000
INSTANSI PEMBERI IZIN	DISHUB Kota Semarang
WAKTU KEBERANGKATAN/HARI	05.30 – 17.30 WIB
PANJANG RUTE	23 KM
PROSEDUR PEMBERANGKATAN	Terjadwal
JUMLAH KENDARAAN PER TRAYEK	Izin: 15
	Beroperasi: 11
RUTE	Terminal Terboyo - Jl Padi Raya - Jl Widuri - Jl Bugen Paloman - Jl Banget Ayu - Jl Woltermonginsidi - Jl Kudu Raya - Jl Karangroto - Jl Kyai H Hasanuddin Raya - Jl Menangen - ke Rusunawa Kudu (PP)

Dengan demikian rincian terkait trayek angkutan yang melewati lokasi pembangunan terminal banjardowo. Namun karena belum adanya bangunan fisik dari terminal serta belum ada nya fasilitas utama dan fasilitas pendukung dari terminal banjardowo maka akan direncanakan dibangun dilahan dengan luas total sekitar 2.1902 Hektar.



Gambar II. 14 Peta Jaringan Trayek Feeder 2